



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **670**

7 Σεπτεμβρίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1931 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 39 στρεμ. στη θέση Γυρίσματα – Μελισσαμάτης Κοιν. Αφρατίου Ν. Ευβοίας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί Διοικ. Αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70 και τους Νόμους 2218/94 και 2240/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτ/σης Β' βαθμού».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασία Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.1980, β) 188447/3049/24.9.1980.

5. Την Ζ/2717/8.8.95 αναφορά του Δασαρχείου Χαλκίδας περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης 39 στρεμ. στη θέση Γυρίσματα – Μελισσαμάτης του ιδιωτικού δάσους Αφρατίου, που κάηκε την 14.7.95, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση, την έκταση των 39 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Γυρίσματα – Μελισσαμάτης ιδιωτικού δάσους Αφρατίου Ν. Ευβοίας, και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με αγρούς και δασική έκταση,

Δυτικά: Με αγρούς,

Βόρεια: Με δασική έκταση,

Νότια: με δασική έκταση,

όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 11 Αυγούστου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ
Περιοχής θέσεως ΓΥΡΙΣΜΑΤΑ - ΜΕΛΙΣΣΟΜΑΤΗΣ
Περιφερείας Κοινότητος ΑΦΡΑΤΙΟΥ
που Κάμπος στις 14-7-95 και
προτείνεται να κηρυχθεί αναδασωτέα
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:50.000
.... έκταση εμβαδόν 39,0 στρεμ.
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Χαλκίδα 31-7-95
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
Γεώργιος Τρ. Θαλασσινός
Δασολόγος

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Καείσας εκτάσεως δάσους Μελισσομάτης
Θέσις Γυρίσματα - Μελισσομάτης
Δάσος Διακινο Αφρατίου

Μελισσομάτης

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ
Περιοχής θέσεως ΓΥΡΙΣΜΑΤΑ - ΜΕΛΙΣΣΟΜΑΤΗΣ
Περιφερείας Κοινότητος ΑΦΡΑΤΙΟΥ
που Κάμπος στις 14-7-95 και
προτείνεται να κηρυχθεί αναδασωτέα
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:5.000
(ΑΒΓΔΕΖΑ) έκταση εμβαδόν 39,0 στρεμ.
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Χαλκίδα 31-7-95
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
Γεώργιος Τρ. Θαλασσινός
Δασολόγος

Αριθ. ΔΔ 2550 (2)

Κύρυξη αναδασωτέας έκτασης εννέα στρεμ. και 0,600 (9,6) στρεμ. στη θέση Καλέδες Κοινότητας Ασπροβάλτας Νομού Θεσσαλονίκης.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί Διοικ. Αποκεντρώσεως, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασία Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις αριθ. 12 Ν. 2040/92, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.1980, β) 188447/3049/24.9.1980 και γ) 154659/24.5.82.

5. Την 2098/1.8.95 πρόταση του Δασαρχείου Σταυρού με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Τη σύμφωνη γνώμη της Δ/νσης Δασών Θεσ/νίκης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαϊά και την προστασία αυτής ώστε να αποκλεισθεί η χρήση αυτής για άλλο σκοπό τη δημόσια δασική έκταση εννέα στρεμ. και 0,600 (9,6) στρ. που βρίσκεται στη θέση Καλέδες Κοινότητας Ασπροβάλτας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Ρέμμα – Δημόσιο δάσος,

Δυτικά: Ράχη – Δημόσιο δάσος,

Βόρεια: Ρέμμα – Δημόσιο δάσος,

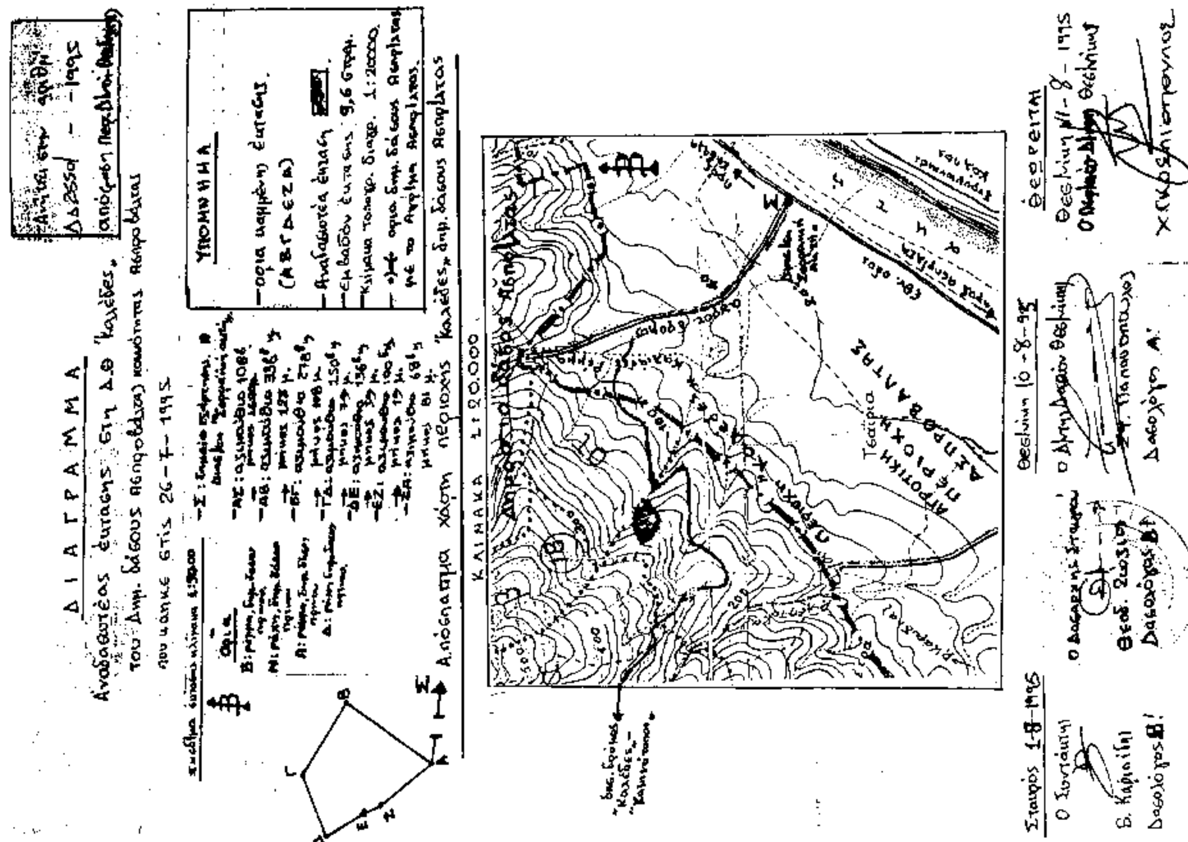
Νότια: Ρέμμα – Δημόσιο δάσος,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 11 Αυγούστου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής
Χ. ΓΚΟΣΛΙΟΠΟΥΛΟΣ



ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 485 (3)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτου υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλ/σεων στην Παραμυθιά Θεσπρωτίας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ Ν. ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

1. Το Θεσμικό Νόμο «περί αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» (Ν.Δ. 797/1.1.1971, ΦΕΚ 1/1971, τεύχος Α').

2. Το άρθρο 1 παράγραφος 3 του Ν.Δ. 797/1971.

3) Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2240/94».

4) Το αριθ. ΥΠΠΟ/ΑΠΑΛΛ/Φ5/23706/888/19.6.95 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού, με το οποίο το εν λόγω Υπουργείο μας ζητά να προβούμε στην αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, έκτασης 340,70 τ.μ., το οποίο βρίσκεται στην Παραμυθιά Θεσπρωτίας, με φερόμενο ιδιοκτήτη τον Τζώη Δονάτο, λόγο υπάρξεως σ' αυτό το μνημείο του Πύργου «Κούλια» Παραμυθιάς, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων, ακινήτου στην Παραμυθιά Θεσπρωτίας.

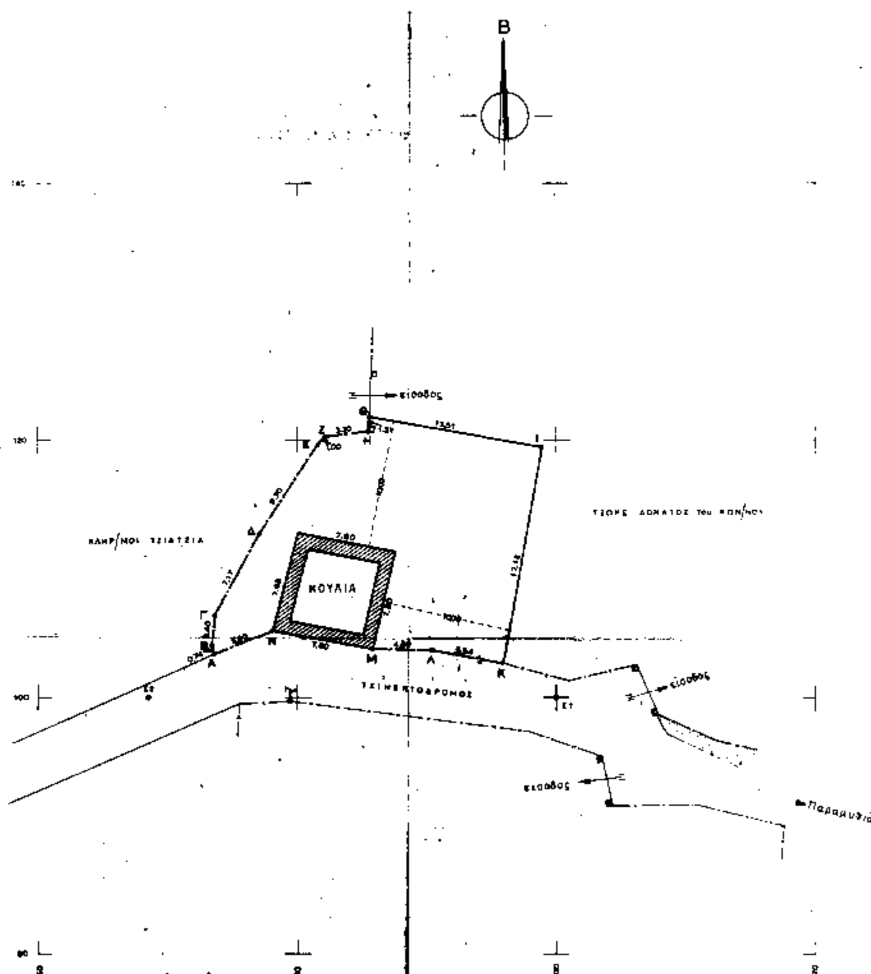
Ειδικότερα το ακίνητο που έχει έκταση 340,70 τ.μ. και φαίνεται με τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Κ Λ Μ Ν Α στο κτηματολογικό διάγραμμα και τον επ' αυτού Κτηματολογικό πίνακα του μελετητή Σ. Αγγέλη, που σχεδιάστηκε από την Σ. Παπαδοπούλου, ελέγχθηκε από τον Μ. Μαυραΐδή και θεωρήθηκε την 10.5.1995 από την Ιφιγένεια Γεωργοπούλου Ντ' Αμικο, επί του οποίου προβάλλει δικαιώματα κυριότητος ο Δονάτος Τζώης, κάτοικος Παραμυθιάς Θεσπρωτίας.

Η αναγκαστική απαλλοτρίωση του ανωτέρω ακινήτου, κρίθηκε αναγκαία με την αριθ. 16/17.5.94 πράξη του ΚΑΣ, σύμφωνα με το άρθρο 1 του Ν. ΒΠΞΖ/1893 «περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για συντήρηση και ανεύρεση αρχαιοτήτων» και απαραίτητη για την άμεση προστασία του Πύργου «Κούλια» Παραμυθιάς.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηγουμενίτσα, 24 Αυγούστου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΜΠΕΡΟΣ



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΤΖΩΗ ΔΟΝΑΤΟΥ ΤΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΥ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΥΠΟ- ΣΤΟΙΧΕΙΑ Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Μ.Ν.Α .... [illegible]40,70 Μ2

" ΚΟΥΛΙΑΣ = 60,08 Μ2 ΟΓΚΟΣ ΚΟΥΛΙΑΣ = 1[illegible].00 Μ3

ΔΕΝΔΡΑ : ΕΛΙΕΣ 6Α

ΕΛΙΕΣ 4Β

ΕΛΙΕΣ 1Γ

ΔΑΜΑΣΚΗΝΙΑ 1Γ

ΣΥΚΙΑ 1Γ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:
ΤΑ ΟΡΙΑ ΥΠΕΔΕΙΞΕ Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Αθήνα 10 ΜΑΙ 1995

ΝΟΜΟΣ	ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΤΑΜΕΙΟ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ	ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΤΖΩΗ ΔΟΝΑΤΟΥ ΤΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΥ ΣΤΗΝ ΚΟΥΛΙΑ ΠΑΡΑΜΥΘΙΑΣ ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ	138 3 3
ΕΠΑΡΧΙΑ	ΣΟΥΛΙΟΥ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΣ ΚΤΙΡΙΩΝ	ΜΕΛΕΤΗΣΕ: ΑΓΓΕΛΗΣ Σ.	
ΔΗΜΟΣ	ΠΑΡΑΜΥΘΙΑΣ		ΣΧΕΔΙΑΣΕ: ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ Σ.	1
ΕΦΟΡΕΙΑ	8η ΒΥΖ/ΝΩΝ ΑΡΧ/ΤΩΝ	ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΕΛΕΓΞΕ: ΜΑΥΡΙΔΗΣ Μ.	
			8.5.95 — ΚΛΙΜΑΞ 1:200	Α/Δ 2728

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2479 (4)

Αλλαγή πλάτους προκηπίου στο Ο.Τ. 44 της Πόλης Έδεσσας Ν. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 17.7.23 (ΦΕΚ 228Α/23).

2. Την αριθ. 25/31.3.95 (ΦΕΚ 365/Β/95) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας «περί Οργανισμού Οργάνωσης και Λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτ/σης Πέλλας» και ειδικώτερα το άρθρο 10 αυτής.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220Α) και με την παράγρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

4. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/86 (ΦΕΚ 70Α) «έγκριση τροποποίησης σχεδίων πόλεως και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

5. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α).

6. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

7. Το ρυμοτομικό σχέδιο Έδεσσας που αναθεωρήθηκε με την ΕΠΑ 31/91 (ΦΕΚ 618/Δ/17/95) απόφαση Νομάρχη Πέλλας.

9. Την πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Ν. Πέλλας με αριθ. 11/1995, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η αλλαγή πλάτους προκηπίου από 4 μέτρα σε 3 μ., στην απότμηση του Ο.Τ. 44 που βρίσκεται στη συμβολή των οδών 18ης Οκτωβρίου και Μοράβα όπως φαίνεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση και θεωρημένο από τη Δ/ντρια της Δ.Π. & Π.Ν.Α. Πέλλας με την από 28.7.95 πράξη της χρωματισμένο διάγραμμα σε κλίμακα 1: 500 το οποίο δημοσιεύεται μαζί με την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.

Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημέρα δημοσιευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

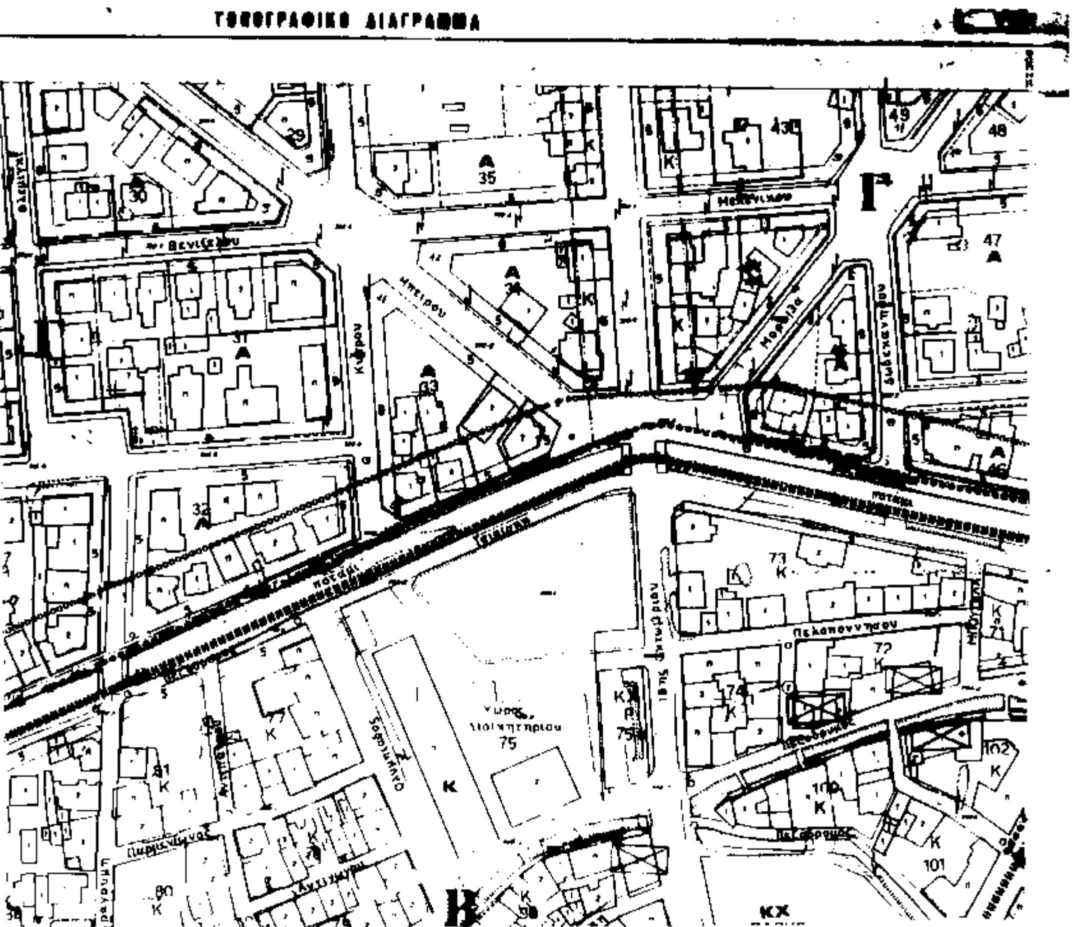
Άρθρο 3

Από του κανονιστικού χαρακτήρα σκέλους της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη που επιβαρύνει τον κρατικό προϋπολογισμό ούτε τον προϋπολογισμό του Δήμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 28 Ιουλίου 1995

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΑΝΟΣ



ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΕΛΛΑΣ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΛΛΑΓΗ ΠΛΑΤΟΥΣ ΠΡΟΚΗΠΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 44 ΕΔΕΣΣΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

———	οικοδομική γραμμή
———	ρυμοτομική γραμμή

ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ ΕΠΑ 31/19-7-91 (ΦΕΚ 618/Δ/17-8-91)

Το διάγραμμα αυτό συνοδεύει την απόφαση του Νομάρχη Πέλλας με αριθ. 2479/28-7-1995 που αφορά την αλλαγή πλάτους προκηπίου στο Ο.Τ.44 Έδεσσας

Ελέχθηκε
Έδεσσα 28 Ιουλίου 1995

Ευανθία Παναγιωτίδου
ΔΕ2/Β'

Έδεσσα 28 Ιουλίου 1995
Θεωρήθηκε
Ο Δ.Π.&Π.



Παρθένα Ανδρεάδου
Μηχ/κός ΠΕ4/Β'

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Ειδοποίηση της γενόμενης παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης τμημάτων ακινήτου στα υπ' αριθ. 292, 293, 296 και 297 οικ. Τετρ. της πόλης της Δράμας.

Γνωστοποιείται σε κάθε ενδιαφερόμενο, ότι με το υπ' αριθ. 03416/3.8.1995 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείο Δράμας), το ποσό των δραχμών 1.218.960 υπέρ των ιδιοκτητών της ιδιοκτησίας «8. Γεώργιος Πάππος» για τα κατωτέρω δύο τμήματα του οικοπέδου της, που απαλλοτριώνονται αναγκαστικά κατ' εφαρμογή του σχεδίου της πόλης Δράμας στα άνω 292, 293, 296 και 297 Ο.Τ. και πιο ειδικά: Α) τμήματος ακινήτου της εκτάσεως 33,36 τ.μ. οριζομένου στο ρυμοτομικό διάγραμμα που συνοδεύει την κατωτέρω πράξη με στοιχεία 84, 86, 87, 88, 85, 84 και το οποίο προσκυρώνεται στην «ιδιοκτησία 9 Δέσποινα Καλαμοτίδου» κειμένου στο 296 Ο.Τ. και Β) τμήματος ακινήτου της, εκτάσεως 1,56 τ.μ. οριζομένου στο άνω ρυμοτομικό διάγραμμα με στοιχεία 83, 84, 85, 83 κειμένου στο διανοιγόμενο δρόμο ανάμεσα στα 296 και 292 Ο.Τ. της πόλης της Δράμας, που ρυμοτομείται και για το οποίο ύστερα από ανακατανομή της υποχρεώσεως λόγω ρυμοτομίας με την κατωτέρω πράξη υπόχρεως καθίσταται προς αποζημίωση η «ιδιοκτησία 9 Δέσποινα Καλαματίδου» για τμήμα 0,50 τ.μ. οι ανωτέρω ιδιοκτησίες τακτοποιήθηκαν με την υπ' αριθ. 18/80 πράξη προσκυρώσεως – τακτοποιήσεως – και αναλογισμού του Τ.Π. – Π.Ε. της Νομαρχίας Δράμας, η δε προσωρινή τιμή μονάδος των δραχμών 36.000 ανά μ² ορίσθηκε με την υπ' αριθ. 77/20.4.95 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Δράμας.

Παρακαταθέτης του άνω ποσού των δραχμών 1.218.960 είναι ο Σαράντης Παλαμουτίδης του Σωτηρίου, υπάλληλος ΟΤΕ Δράμας, κάτοικος Δράμας (οδός Πελοπίδα 1).

Το ως άνω γραμμάτιο αριθ. 034316/3.8.95 κατατέθηκε στο συμβ/φο Δημήτριο Παναγιωτέλη και συντάχθηκε η αριθ. 34524/9.8.95 πράξη του κατάθεσης.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

(Αριθ. διπλ. εισπρ. ΔΟΥ Δράμας 8571187/24.8.95)

Δράμα, 24 Αυγούστου 1995

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΠΡΟΚΟΠΙΟΣ Φ. ΠΡΟΚΟΠΙΟΥ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ